

VOORTGANGSRAPPORTAGE 2023

JANUARI - AUGUSTUS 2023

VOORWOORD

Voor u ligt de voortgangsrapportage van het Pact Poelenburg Peldersveld. Deze rapportage doet verslag van de eerste acht maanden van het jaar 2023. In het vervolg wordt ieder half jaar een voortgangsrapportage uitgebracht. Daarnaast wordt jaarlijks een rapportage uitgebracht in het kader van het Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid waarin op de indicatoren cijfermatig wordt gerapporteerd.



In deze maanden is hard gewerkt om de aanpak die in de uitvoeringsplannen is vastgelegd, verder te verstevigen en uit te werken. Met het doel dat de bewoners en vooral de kinderen in Poelenburg en Peldersveld betere kansen krijgen net als in de rest van Zaanstad. En we zien nog steeds dat dat nodig is. Met een deel van de bewoners gaat het goed en zij hebben geen ondersteuning nodig. Maar uit de cijfers blijkt dat kinderen die in Poelenburg of Peldersveld op school zitten groter risico hebben op onderwijsachterstand en in armoede opgroeien. En ouders meer moeite hebben met het vinden van werk, lagere inkomens hebben, vaker afhankelijk van overheidsvoorzieningen zijn en in vaak slecht onderhouden en niet goed geïsoleerde woningen wonen. De leefbaarheid van de wijken staat onder druk.

In deze voortgangsrapportage wordt langs de lijn van de vier centrale opgaven (jeugd, participatie en armoede, fijn wonen en veiligheid) gerapporteerd op de voortgang. We zien dat op alle opgaven we steeds beter de aansluiting weten te vinden bij wat werkt voor bewoners. De samenwerking tussen organisaties is hierin cruciaal en daar zijn we trots op. Zo zien we bijvoorbeeld dat Moeders van Zaandam, een samenwerking tussen de GGD, het Centrum Jong en het sociaal wijkteam, een succesvolle aanpak is om ouders met heel jonge kinderen in kwetsbare, stressvolle omstandigheden te ondersteunen bij het aanpakken van die omstandigheden. Ouders zijn hier nu al heel blij mee en grijpen deze kans met

beide handen aan. De gratis Opleiding in de Wijk, een eenjarige mbo1-opleiding gegeven door het Regio College voor volwassenen, breidt uit omdat er zoveel belangstelling is om een opleiding te doen en daarmee de stap naar werk te kunnen zetten. Via Huurders aan Zet, een samenwerking tussen de drie corporaties, hebben bewoners het initiatief genomen tot een social sofa in de flat Brandaris en er staat nu een prachtig gedicht van een bewoner op de muur bij de Heukelstraat. Huurders aan Zet wordt nu voor alle bewoners van Poelenburg en Peldersveld. Deze zomer was Poelenburg Beach voor het derde jaar een populaire plek in de wijk. Ook zijn er stappen gemaakt voor het Flexwonen project, voor de snelle bouw van



zo'n 200 tijdelijke woningen.

En om de criminele netwerken te verstoren voert het Interventieteam met de zes betrokken partijen maandelijks controles uit. Controles zijn gericht op fraude, drugshandel, uitbuiting en witwassen.

Het Pact en de uitvoering staan volop in de aandacht. Zo bezocht demissionair minister en portefeuillehouder voor het Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid Hugo de Jonge in juni Poelenburg en Peldersveld om onze aanpak te zien en ervaren. In september bracht de Staatscommissie Demografische Ontwikkelingen 2050, die de regering adviseert op maatschappelijke gevolgen van onder andere migratie, een bezoek aan Poelenburg en Peldersveld. Zij spraken met professionals uit het onderwijs, de zorg en veiligheid om een breder beeld te krijgen wat de impact is van EU-arbeidsmigratie op de leefbaarheid, het onderwijs en de zorg.

KNELPUNTEN EN POSITIEVE ONTWIKKELINGEN

In de uitvoering van de opgaven lopen we ook tegen een aantal knelpunten aan, deze worden ook in de stoplichtrapportages vermeld. We maken ons zorgen over de krapte op de arbeidsmarkt. Dit speelt in alle sectoren, maar betekent bij veel aangesloten organisaties dat het ontwikkelen van nieuwe werkwijzen opgehouden wordt door gebrek aan menskracht. Door tekorten in de kinderopvang kunnen ook mensen die een opleiding willen volgen of aan het werk willen, niet starten.

De aanpak in het Pact wordt voor het grootste deel incidenteel gefinancierd. Het ontbreken van structurele middelen maakt het lastig om structureel te bouwen aan een aanpak. Het blijft voortdurend zoeken naar financiering.

Regelgeving rond inkoopbeleid en aanbestedingen werkt vertragend en belemmerend om mogelijk te maken wat nodig is in de wijken.

Een positieve ontwikkeling is dat de gemeente zich gebiedsgericht gaat organiseren. De eerste effecten zijn al merkbaar, bijvoorbeeld doordat er een goede samenwerking is met de gebiedsmanager.

ZAANDAM-OOST EN VIJFDE OPGAVE

Het Pact breidt eind dit jaar uit naar Zaandam-Oost (naast Poelenburg en Peldersveld, ook Hoornseveld, Rosmolenwijk, Zaandam Zuid en Kogerveld) als onderdeel van het Nationaal programma Leefbaarheid en Veiligheid (NPLV) van het Rijk. Vanaf vorig jaar zijn vele gesprekken gevoerd met bewoners en professionals, is een data-analyse gemaakt en is met alle partners gewerkt aan het nieuwe Pact. Dit nieuwe Pact vormt de basis voor de nog te maken uitvoeringsplannen van de opgaven voor Zaandam-Oost. Het Pact Zaandam-Oost heeft ook een nieuwe opgave, gezondheid. Dat betekent dat ook zorgorganisaties nu toetreden tot het Pact. Gezondheid is een hefboom voor meedoen; en uit gezondheidscijfers blijkt dat bewoners uit de wijken van Zaandam-Oost significant meer stress, meer angsten en depressies ervaren. Ook bestaat een directe verbinding tussen gezondheidsindicatoren en de mate van betrokkenheid bij de samenleving. De cijfers leren ons ook dat mensen extra vatbaar raken voor ziekten als ze te maken krijgen met maatschappelijke problemen. Denk aan armoede, werkloosheid, slechte huisvesting, gebrekkige gezondheidsvaardigheden, slechte werkomstandigheden of een slechte leefomgeving. Als iemand met meer van deze problemen tegelijk te maken krijgt, versterkt dat elkaar. Je komt dan in een negatieve spiraal terecht die je bovendien doorgeeft aan je kinderen. Sociaal erfelijk, heet dat.





De komende maanden richten wij ons op het vaststellen van het Pact Zaanam-Oost en werken we aan het opstellen van de uitvoeringsplannen. Ondertussen loopt de uitvoering in Poelenburg en Peldersveld onverminderd door. In de volgende voortgangsrapportage in het voorjaar van 2024 rapporteren we over de voortgang van Pact Zaanam-Oost.

REGELINGEN VAN HET RIJK

Vanuit het Rijk wordt meege gedacht over de aanpak in de NPLV-gebieden, in Zaanstad is dat Zaanam-Oost. De afgelopen maanden is een aantal regelingen beschikbaar gesteld voor specifiek deze gebieden. Vanuit de redenering dat hiermee direct de 1,2 miljoen inwoners van de meest kwetsbare wijken van Nederland bereikt worden. De afgelopen maanden zijn aanvragen voorbereid voor Specifieke Uitkering (SPUK) Kansrijke Wijk en het Volkshuisvestingsfonds II. De SPUK Kansrijke Wijk richt op onderwijs, armoede en schulden, re-integratie, ontwikkeling van het jonge kind en veerkracht en weerbaarheid. Het Volkshuisvestingsfonds II heeft tot doel de

leefbaarheid te verbeteren en de veiligheid te bevorderen, met name door het verbeteren van particuliere woningen en het inrichten van de openbare ruimte met maatschappelijke voorzieningen. Voor het einde van het jaar wordt bekend of deze aanvragen worden toegekend.

Ook zijn wij blij met de Regiodeal Groen en Meedoen, waar de gemeenten Zaanstad, Oostzaan en Amsterdam, de provincie Noord-Holland en het Rijk werken aan wijken waar het prettig wonen is, veilig is en waar kinderen kansen krijgen en hun talenten kunnen ontwikkelen. Met het geld uit de Regio Deal zetten we in Zaanam-Oost gericht in op zaken die bewoners belangrijk vinden en bijdragen aan het vertrouwen in de overheid. De focus moet liggen op het organiseren dichtbij, zichtbaar in de wijken. De Regio Dealmiddelen geven de ruimte om nieuwe werkwijzen te proberen, en daarmee te leren en experimenteren.

Remy Justus en Marieke Sloep
Programmadirecteuren Pact Poelenburg Peldersveld

PIJLER JEUGD

OPGAVE JEUGD IN HET KORT

Kinderen die in Zaanam-Oost geboren worden, moeten dezelfde kansen hebben als kinderen in de rest van Zaanstad. Ze krijgen dezelfde mogelijkheden om hun talenten te ontplooiën om zo op te groeien tot volwassenen die een positieve bijdrage leveren aan de maatschappij.

In de aanpak werken we langs de levenslijn van het kind. We starten met interventies al vóór de zwangerschap, gedurende de eerste 1000 dagen vanaf de conceptie en volgen de gezinnen en kinderen tot zij 27 jaar zijn. We zetten daarbij in op zowel ouders als de kinderen en jongeren zelf.

Om dit te bereiken zetten de betrokken organisaties, zoals de schoolbesturen en kinderopvang, Dock, jeugdteam, GGD, Regiocollege, de gemeente Zaanstad, zich gezamenlijk vanuit het Pact en de bewoners in. De ambities van de opgave Jeugd zijn uitgewerkt in de uitvoeringsplannen 12- en 12+.

Jeugd tot 12 jaar

In het uitvoeringsplan Jeugd 12- volgen we de levenslijn van kinderen, van vóór zwangerschap tot 12 jaar. Centraal staan drie thema's die de kansen voor kinderen vergroten: taalontwikkeling van kinderen, ouderbetrokkenheid en burgerschap.

10 MAANDEN TOT 4-JARIGEN

Moeders van Zaanam - 10 maanden tot 2,5 jaar

Uit onderzoek weten we dat stress schadelijk is voor de ontwikkeling van een (ongeboren) kind. Daarom zetten we met Moeders van Zaanam in op het zo

snel mogelijk in beeld krijgen van de risicogezinnen: zwangere vrouwen en ouders met heel jonge kinderen in kwetsbare omstandigheden. Dit doen we in een samenwerking tussen voorzorg (GGD), het Centrum Jong en het sociaal wijkteam en samen met studenten verpleegkunde, social works, pedagogiek en sociaal-juridische dienstverlening. De aanpak richt zich op het direct verminderen van allerlei factoren die stress veroorzaken bij de moeder, zoals hulp bij vragen over schuldhulpverlening, over ontvangen brieven van instanties en over het kopen van spullen voor de geboorte van een kind. Ook huisvesting is vaak een grote bron van stress. Op dit moment worden 21 gezinnen begeleid met goede resultaten. Moeders van Zaanam is in februari van start gegaan. Het project is een pilot van drie jaar en wordt gefinancierd door gemeente Zaanstad.

Zaanse aanpak 0 tot 4 jaar

Om de fase vóór de start (2,5 jaar) van de voor- en vroegschoolse educatie (VVE) optimaal te benutten, zetten we verschillende samenhangende en opvolgende interventies in gericht op het versterken van ouderbetrokkenheid én de toeleiding naar vve, zoals de Ouder en Kind Club, Dreumes Spel aan Huis en Voorlezen Thuis.

We versterken de ouderbetrokkenheid door verschillende interventies waarbij we de ouders handrei-



kingen doen, zodat zij zelf hun rol kunnen pakken in de ontwikkeling van het kind. Iedere ouder wil het beste voor het kind, maar het ontbreekt vaak aan kennis over hoe die betrokkenheid invulling te geven. We merken ook dat bij ouders die door migratie naar Nederland zijn gekomen, kennis ontbreekt over de Nederlandse (voor)schoolse systemen. De aanpak is er op gericht dat alle kinderen die door de JGZ geïndiceerd worden vanwege een risico op (taal)achterstand, worden toegeleid naar de Zaanse aanpak in zijn geheel. Daarom hebben de afzonderlijke interventies het enthousiasmeren van ouders voor VVE als vast onderdeel opgenomen in hun programma's. Door op verschillende momenten en door verschillende organisaties informatie te herhalen, willen we het bereik van VVE vergroten. Dit doen we, omdat het bereik van de VVE in Zaanam-Oost lager ligt dan in de rest van de stad, terwijl het belang ervan juist voor deze kinderen zeer groot is.

Ook hebben de partners van de afzonderlijke interventies, met de JGZ, de taak om gezinnen door te leiden naar de volgende interventie en werken zij goed samen in het belang van het kind. Op dit moment lopen acht groepen met acht à tien ouders per groep bij de Ouder en Kind Club. Voorlezen Thuis is een succesvol initiatief dat al loopt vanaf 2018, waarbij de Bieb ouders ondersteunt die zelf nog onvoldoende (taal)vaardig zijn om hun kinderen in de leeftijd van 2,5 tot 12 jaar voor te lezen. Sinds de start in 2018 hebben al 458 gezinnen het Voorlezen Thuis traject afgerond. Het doel is dat deze gezinnen structureel zelf gaan voorlezen, want kinderen die dagelijks worden voorgelezen, presteren op school beter in taal en rekenen. Uit de beleidsevaluatie blijkt dat het nu zo'n 150 gezinnen per jaar zijn. Daarnaast zijn er pilots om de interactie tussen ouders en kinderen zo taalrijk mogelijk te maken, waaronder BoekStart Thuis (0 tot 2 jaar) en een pilot met digitale prentenboeken (Pageturner, voor 2 tot 4

jaar). Aan BoekStart Thuis hebben afgelopen jaar 15 gezinnen meegedaan. Aan Pageturner namen twee groepen deel van 10 ouders op een peuterspelen locatie én één groep van 10 ouders bij een basisschool. Beide pilots wil de Bieb wegens succes graag uitbreiden.

Met name het personeelstekort en de krappe huisvesting zijn knelpunten bij de uitvoering. Komende tijd staat een evaluatie gepland om knelpunten en oplossingen te onderzoeken.

4- TOT 12-JARIGEN

Verlengde leertijd

In schooljaar 2020-2021 is gestart met extra leertijd (Verlengde Leertijd) van 2,5 uur per week voor alle basisschoolleerlingen in Poelenburg en Peldersveld. Door de kinderen meer leertijd aan te bieden, denken we leerachterstanden te kunnen inlopen, en de taalstimulering en de talentontwikkeling van leerlingen te versterken. Kinderen moeten een goede en kansrijke positie kunnen verwerven in de maatschappij van morgen. In de extra leertijd ligt de focus van het aanbod op verbreding van de ontwikkeling. Hierdoor ontwikkelen leerlingen een breder venster op de wereld, dat hen helpt bij taal, (begrijpend) lezen en bij alle andere onderdelen in het (vervolg)onderwijs.

Tijdens schooltijd ligt de focus op de kerndoelen en basisvaardigheden, zoals taal en rekenen. In de extra leertijd ligt de focus van het aanbod op verbreding van de ontwikkeling.

In Poelenburg en Peldersveld werken zeven basisscholen, met in totaal ca. 1.700 leerlingen, al vier jaar met 2,5 uur Verlengde Leertijd per week. We zien dat de scholen na wat opstartproblemen, inmiddels erg enthousiast zijn. Het gaat om extra lestijd voor alle leerlingen en dat vraagt om een roosteraanpassing, waardoor het logischerwijs tijd kost om dit goed in te bedden in de dagelijkse gang van zaken op de



scholen. Er zijn goede en vaste contacten opgebouwd met aanbieders die bijvoorbeeld cultuur-, muziek- en sportlessen aanbieden in de Verlengde Leertijd. Het de tijd nemen om de Verlengde Leertijd goed te integreren met het curriculum werpt zijn vruchten af. Plannen om de Verlengde Leertijd uit te breiden naar meer scholen en uren zijn in de maak.

Brugfunctionarissen

Als ouders beter betrokken zijn bij de school draagt dat bij aan de onderwijskansen van hun kinderen. Er valt een cultuurverschil tussen 'school' en 'thuis' te overbruggen. In de praktijk ondersteunen de brugfunctionarissen op een heel laagdrempelige manier ouders bij vraagstukken waar zij in hun dagelijks leven tegenaan lopen. Het is een heel preventieve manier om te voorkomen dat problemen uitgroeien tot kwesties waar hulpverlening aan te pas moet komen. De brugfunctionarissen zorgen ook voor verbinding met organisaties in de wijk die gezinnen kunnen ondersteunen, zoals wijkteams en jeugdzorg. De brugfunctionaris wordt, na de start op zeven basisscholen in Poelenburg en Peldersveld, nu ook ingezet op alle 15 scholen waar veel kinderen op school zitten met een hoog risico op onderwijsachterstanden in Zaanstad.

JEUGD VANAF 12 JAAR

In het uitvoeringsplan Jeugd 12+ staan drie thema's centraal: Talentontplooiing, Gezond & Veilig Opgroeien en Kwalificatie & Arbeidsmarkt.

Huiswerkbegeleiding en coaching: Studiezalen

Veel jongeren geven aan dat zij behoefte hebben aan een rustige plek na schooltijd om hun huiswerk te maken. Niet iedere jongere beschikt thuis namelijk over een eigen kamer of plek waar dat kan. Door de inzet van Studiezalen krijgen jongeren die het nodig hebben of fijn vinden een structurele plek waar zij persoonlijke coaching inclusief huiswerkbegeleiding kunnen krijgen. Door Studiezalen bij Pascal Zuid krijgen zo'n 40 leerlingen per keer, twee keer per week huiswerkbegeleiding en lifecoaching. Bij het Zuiderzee College wordt één keer per week huiswerkbegeleiding gegeven door Studiezalen, gecombineerd met één keer per week huiswerkbegeleiding door eigen docenten. De bevindingen van deze variatie worden in de evaluatie meegenomen.

Talentontwikkeling op scholen en in de jongerenwinkels/wijk

Dit programma bestaat uit een breed aanbod van activiteiten rondom talentontwikkeling in en buiten de wijk gegeven door een verscheidenheid aan partijen.

Bij de Jongerenwinkels in wijkcentra De Poelenburcht, de Zuidhoek en Kleurrijk komen iedere week rond de 150 jongeren (zowel jongens als meiden van groep 7/8 tot 16+). Ze werken met jongerenwerkers aan het ontwikkelen van hun talenten door activiteiten, workshops en trainingen.

Vanuit het Jongerenwerk op het voorgezet onderwijs vinden op de VO-scholen in Zaanstad-Oost activiteiten plaats, gericht op talentontplooiing,

sport, cultuur, sociale ontwikkeling en bijvoorbeeld huiswerkbegeleiding die een sterke verbinding hebben met de activiteiten die worden aangeboden binnen de wijk. Op deze wijze wordt toeleiding naar dit aanbod versterkt. De resultaten zijn zeer positief. Jongeren zijn blij met het verbrede aanbod en door de intensieve samenwerking tussen de scholen en de uitvoerders van het jongerenwerk is de zorgstructuur rondom de jongere versterkt.

SK Coaching coacht en begeleidt jongeren uit de wijk waarbij sport wordt ingezet om laagdrempelig met (onbereikbare) jongeren in contact te komen. Zij werken nauw samen met het jongerenwerk van het Sociaal Wijkteam Dock en het Sportbedrijf Zaanstad en organiseren in gezamenlijkheid activiteiten. Het doel van SK Coaching is het leren van vaardigheden en het versterken en aanleren van normen en waarden. Ook tijdens de zomerperiode organiseerden zij deze activiteiten. SK Coaching organiseert in ieder geval tot 2025 activiteiten in de wijken van Zaanstad-Oost.

Programma digitale weerbaarheid

Dit programma bestaat uit vier lessen gegeven door jongerenwerkers aan leerlingen in de brugklassen op Zuiderzee College, Pascal Zuid en De Faam. Het is gericht op het verbeteren en verbreden van de digitale weerbaarheid van jongeren door het leren herkennen van de schaduwzijde van de online wereld. De vier lessen gaan over sexting en grooming, aanzetten tot fraude, de rol van influencers en het omgaan met groepsdruk.



De lessen zijn in het schooljaar 2022/2023 op de drie scholen onderwezen, waarbij ze op één school in het verplichte lesaanbod zaten en bij de anderen optioneel waren. Bij de laatste was de opkomst erg laag, vandaar dat de wens is om in schooljaar 2023/2024 dit programma bij alle drie de scholen op te nemen in het verplichte lesaanbod. Dock levert in oktober de evaluatie aan wat leerlingen vonden van de lessen, maar ook wat docenten qua veranderingen hebben waargenomen bij de leerlingen na de lessen. We beogen ook een nog sterkere samenwerking tussen docenten en Dock om het succes van het programma te vergroten.

Stoplichtrapportage Jeugd 12-



PROJECT	RESULTATEN & STAND VAN ZAKEN Q1-Q2 2023	PLANNING, AANDACHTSPUNTEN & RISICO'S
(VÓÓR EEN KANSRIJKE START): MOEDERS VAN ZAANDAM -10 maanden tot 2,5 jaar Ondersteunt zwangere vrouwen en ouders met heel jonge kinderen in kwetsbare omstandigheden en richt zich op het direct verminderen van stress bij de moeder.	<ul style="list-style-type: none"> Aantal aangemelde casussen na indicatie vanuit samenwerkingspartner sinds februari 2023: 21 21 gezinnen worden nu begeleid (alleenstaande moeders en gezinnen, vaders ook betrokken) 	<ul style="list-style-type: none"> De huidige basisfinanciering is voor 30 gezinnen, in SPUK Kansrijke Wijk is opschaling opgenomen voor komende jaren naar 50 gezinnen en meer studenten voor begeleiding. Risico: bij uitbreiding is het een uitdaging fysieke ruimte te vinden voor stagiaires en coördinatoren.
ZAANSE AANPAK 0 tot 4 jaar Opvolgende interventies voor kinderen om spelenderwijs te ontwikkelen, waarbij kennisoverdracht aan de ouder centraal staat: Ouder en Kind Club, Dreumes Spel aan Huis, Spel aan Huis en Voorlezen Thuis.	<ul style="list-style-type: none"> Ouder en Kind Club: op dit moment lopen acht groepen met acht tot tien ouders per groep. Het bereik is nu 60 ouders. STIP(P): de voeding & diëtiëk groep gaat aan de slag met de ouder & kindclub en kookclub in de Bubbel. Voorlezen Thuis: sinds de start in 2018 hebben al 458 gezinnen het Voorlezen Thuis traject afgerond, uit de beleidsevaluatie blijkt dat het nu zo'n 150 gezinnen per jaar zijn. Besluit tot uitbreiding door De Bieb van Pilots Boekstart Thuis (0-2jaar: 15 gezinnen meegedaan) en Pageturner (2-4jaar: twee groepen van 10 ouders op een peuterspelen locatie én één groep van 10 ouders bij de basisschool) wegens behaalde successen. 	<ul style="list-style-type: none"> Knelpunt: GGD hebben moeite om ouders te bereiken Knelpunt Dreumes Spel aan Huis: in 2022 aantal gezinnen niet bereikt wat gepland was, met name door personeelstekort aanbieder: voor 2023 staan 60 trajecten gepland (10 x 1 uur thuis bij gezin spelen om ouders en kinderen te stimuleren tot spel). Knelpunt Ouder en Kind Club: er bestaan wachtlijsten. Fysieke ruimte: de huisvesting is te krap en zal zeker bij uitbreiding niet toereikend zijn. Knelpunt Ouder en Kind Club: het niet kunnen leveren van pedagogen en stagiaires door de GGD. Evaluatie komende tijd ingepland om knelpunten en oplossingen te onderzoeken. Pilot Pageturner start in januari 2024 op drie kinderopvanglocaties in Zaanstad-Oost.
VOOR- EN VROEGSCHOOLSE EDUCATIE PEUTERSPELEN 2 tot 6 jaar Peuters (2-4) met een mogelijke (taal)achterstand beter voorbereiden op de basisschool en er voor zorgen dat kleuters (groep 1 en 2) zonder achterstand naar groep 3 kunnen.	<ul style="list-style-type: none"> Deelname percentage kinderen neemt toe: bij de start 56%, op dit moment 75% van peuters met indicatie neemt deel aan VVE. Het aantal peuters met een indicatie blijft de afgelopen jaren constant. 	<ul style="list-style-type: none"> Ambitie deelname percentage naar 90% Aandachtspunt: de voorscholen hebben moeite met het vinden van voldoende gekwalificeerd personeel voor de vve groepen. Daarnaast is er tekort aan lokalen op sommige locaties.
BRUGFUNCTIONARISSEN 4 tot 12 jaar Zetten zich vanuit school in om een brug te slaan tussen school, thuis, zorg en ondersteuning te versterken, onafhankelijk van het onderwijsteam, en zorgen voor verbinding met organisaties in de wijk die gezinnen kunnen ondersteunen, zoals wijkteams en jeugdzorg.	<ul style="list-style-type: none"> Brugfunctionarissen worden nu ingezet op alle A-locaties in Zaanstad, in het PACT gebied op 12 basisscholen. Elke school heeft 0.6-0.8fte brugfunctionaris. 	<ul style="list-style-type: none"> Planning: onderzoek uitvoeren of dergelijke werkwijze ook kan worden toegepast voor jongere kinderen (VVE, 2-4 jaar)
VERLENGDE LEERTIJD 4 tot 12 jaar Geven van mogelijkheden aan leerlingen om zichzelf te ontplooiën om hen voor te bereiden op een succesvolle toekomst.	<ul style="list-style-type: none"> Ingevoerd op zeven basisscholen voor 2,5uur, bereik zo'n 1700 leerlingen. 	<ul style="list-style-type: none"> Plannen om de Verlengde Leertijd uit te breiden naar meer scholen en uren zijn in de maak.
HUISWERKBEGELEIDING 10 tot 12 jaar Kinderen op de basisschool uit groep 7 en 8 krijgen huiswerkbegeleiding in De Poelenburcht.	<ul style="list-style-type: none"> Circa 70 leerlingen krijgen huiswerkbegeleiding voor met name rekenen en begrijpend lezen en zoveel mogelijk in samenwerking met ouders en betreffende basisscholen 	<ul style="list-style-type: none"> Komende tijd wordt bekeken hoe we scholen waar we weinig contact mee is, meer te betrekken bij dit project.



PROJECT	RESULTATEN & STAND VAN ZAKEN Q1-Q2 2023	PLANNING, AANDACHTSPUNTEN & RISICO'S
KINDERWERK OP SCHOOL 4 tot 12 jaar Naschoolse activiteiten waarbij kinderen in kleine groepen les in koken, sporten, tekenen krijgen en ze maken foto's en filmpjes.	<ul style="list-style-type: none"> Op vier basisscholen uitgevoerd in de vorm van vijf soorten activiteiten: ondersteuningslessen (groep 3-6), schoolbegeleiding (groep 7-8), voor alle groepen: talentontwikkeling, sportplein, wijkactiviteiten in buurthuizen. 	<ul style="list-style-type: none"> Planning: onderzocht wordt in welke vorm kinderwerk door kan gaan en hoe dit samenhangt met de uitbreiding van de verlengde leertijd. Uit gesprekken blijft dat het niet op alle scholen even goed loopt. Aandachtspunt: Communicatie tussen scholen en kinderwerkers loopt niet goed, kunnen hun programma niet overal goed uitvoeren.

Stoplichtrapportage Jeugd 12+



PROJECT	RESULTATEN & STAND VAN ZAKEN Q1-Q2 2023	PLANNING, AANDACHTSPUNTEN & RISICO'S
HUISWERKBEGELEIDING EN COACHING: STUDIEZALEN Een structurele plek voor jongeren waar zij persoonlijke coaching inclusief huiswerkbegeleiding kunnen krijgen.	<ul style="list-style-type: none"> Pascal Zuid: 40 leerlingen per middag, twee keer per week huiswerkbegeleiding en lifecoaching door Studiezalen Zuiderzee College: één keer per week huiswerkbegeleiding door Studiezalen, gecombineerd met één keer per week huiswerkbegeleiding door eigen docenten. 	<ul style="list-style-type: none"> Zuiderzee college: meer behoefte aan strakkere huiswerkbegeleiding op het Zuiderzee dan aan de Studiezalen. Daarom begeleiding door eigen docenten. De bevindingen van deze variatie, waarbij afgeweken wordt van de doelstelling, worden meegenomen in de evaluatie.
TALENTONTWIKKELING OP SCHOLEN EN IN DE JONGEREN-WINKELS/WIJK Programma met activiteiten rondom talentontwikkeling op scholen in en in de buurt door een verscheidenheid aan partijen.	<ul style="list-style-type: none"> Bereik Jongerenwinkels in wijkcentra De Poelenburcht, de Zuidhoek en Kleurrijk: iedere week 150 jongens en meiden van groep 7/8 tot 16+. Op drie VO scholen bieden jongerenwerk activiteiten aan leerlingen (Faam, Pascal Zuid en Zuiderzee College). SK Coaching organiseert in ieder geval tot 2025 activiteiten in de wijken van Zaandam-Oost. STIPP: groep van 60 Sportkunde-studenten helpen bij projecten in de wijken om bewonersperspectief op te halen en voor het onderwijs een leefstijl interventie te ontwikkelen. 	<ul style="list-style-type: none"> Overleg Sportbedrijf en Jongerenwerk over vergroten bereik van verschillende activiteiten onder jongeren, met name voor de oudere doelgroep én over het creëren van gezamenlijk aanbod. Mogelijkheden gratis sporten voor 18+ worden bekeken door Jongerenloket.
GEZONDE SCHOOL Alle VO-scholen in Poelenburg en Peldersveld hebben op de thema's van Fris op School (drank, drugs, roken, gamen) het certificaat Gezonde School.	<ul style="list-style-type: none"> Bijeenkomst georganiseerd van Jongeren op Gezond Gewicht (JOGG) bij het Zuiderzee College en Albert Heijn om de eetomgeving van een school gezonder te krijgen. 	<ul style="list-style-type: none"> Planning komende maanden: evaluatie en onderzoek naar stand van zaken aantal certificeringen op welke scholen.
MEIDENWERK VERSTERKEN Specifieke activiteiten voor meiden (en jongens apart) gericht op het versterken van de weerbaarheid, het zelfbewustzijn en seksualiteit van meiden uit Poelenburg en Peldersveld.	<ul style="list-style-type: none"> Activiteiten georganiseerd om horizon van meiden te verbreden, waaronder begin dit jaar een bezoek aan Corpus Leiden. Drie groepen Meidenwerk draaien nu in Poelenburg en Peldersveld. Voorbereiding Girlzz festival in de winter (Own it festival) in volle gang (3e editie). 	<ul style="list-style-type: none"> Het bereiken van oudere meiden (16+) is moeilijk, Jongerenwerk voert hierover overleg. Voortzetting Meidenwerk in 2024 wordt komende tijd bepaald.
PROGRAMMA DIGITALE WEERBAARHEID Vier lessen gegeven door jongerenwerkers aan alle brugklasleerlingen op Zuiderzee College, Pascal Zuid en De Faam, gericht op het verbeteren en verbreden van de digitale weerbaarheid.	<ul style="list-style-type: none"> Schooljaar 2022/2023: programma op alle drie de scholen gedraaid, bij één als verplichte les en daardoor goed bezocht, bij de andere als een keuzevak en slecht bezocht (soms drie leerlingen). 	<ul style="list-style-type: none"> Evaluatie door Dock in oktober met input van zowel leerlingen als docenten. Inzet op een nog sterkere samenwerking tussen docenten en Dock om succes door te zetten en het programma te versterken. Wens in schooljaar 2023/2024 dit programma op te nemen in verplichte lesaanbod.
ZORG & VEILIGHEID Sluitend netwerk van partijen uit de wijken die met jongeren te maken hebben, gericht op de 075 aanpak en de persoonsgerichte aanpak van de gemeente.	<ul style="list-style-type: none"> Veiligheidscoördinatoren op alle VO scholen aangesteld. Korte lijnen en betere samenwerking door veiligheidsoverleggen tussen coördinatoren, jongerenwerk en politie. 	<ul style="list-style-type: none"> Vacature regisseur persoonsgerichte aanpak voor Zaandam-Oost geplaatst, maar tot op heden niet vervuld.



PROJECT	RESULTATEN & STAND VAN ZAKEN Q1-Q2 2023	PLANNING, AANDACHTSPUNTEN & RISICO'S
LOOPBAANORIENTATIE KANSRIJKE SECTOREN EN BAANGARANTIES Verbinden van jongeren aan bedrijven, verbreden van hun kennis over beroepen en verbeteren ouderparticipatie.	<ul style="list-style-type: none"> Schooljaar 2022/2023: toegewezen uren bij de decanen van de vo-scholen, maar wegens omstandigheden niet kunnen oppakken. Schooljaar 2023/2024: verwachting is dat project opstart. Overleg met projecttrekker en team gepland. 	<ul style="list-style-type: none"> Mogelijke splitsing programma tussen mbo (stage/baangarantie) en VO, om aanpak beter toe te spitsen op de verschillende doelgroepen.

PIJLER PARTICIPATIE & ARMOEDE

PARTICIPATIE & ARMOEDE IN HET KORT

Bewoners van Poelenburg en Peldersveld moeten hun ambities kunnen verwezenlijken en zich ongeremd kunnen ontwikkelen. Werken of je op andere manieren actief inzetten is de norm en kinderen zijn omringd door rolmodellen waaraan zij zich kunnen spiegelen en optrekken. Ouders zijn in staat om hun kinderen optimaal te ondersteunen bij hun schoolcarrière en worden niet meer geremd door taalproblemen. Armoede, schuldenproblematiek en gezondheidsproblemen staan meedoen niet in de weg.

Om dit te bereiken zetten de betrokken organisaties Dock, Werkom, het UWV, het Regiocollege, de woningbouwcorporaties, werkgevers en de gemeente Zaanstad, zich gezamenlijk vanuit het Pact en de bewoners in. De ambities van de opgave Participatie en Armoede staan in het uitvoeringsplan met concrete projecten en interventies.

PROJECTEN & INTERVENTIES

In de eerste helft van 2023 heeft de pijler Participatie & Armoede aan vele projecten en interventies gewerkt. Een aantal daarvan is hier uitgelicht. Voor een volledig statusoverzicht met toelichting verwijzen we naar de stoplichtrapportage.

Gratis opleiding in de wijk

Opleiding in de Wijk is een eenjarige mbo1-opleiding gegeven door het Regio College in de Poelenburcht voor volwassen inwoners zonder diploma's. Het kunnen volgen van een opleiding in de wijk verlaagt de drempel voor volwassenen om (weer) naar school te gaan. Er is ruimte voor maatwerk en aandacht voor taalontwikkeling en digitalisering. Na afronding van de opleiding kunnen deelnemers doorstromen naar een mbo-niveau 2 opleiding of eventueel aan het werk gaan.

Door het succes van de afgelopen jaren is de opleiding in 2023/2024 uitgebreid met een groep pré entree en een groep mbo2. In september starten 17 deelnemers aan de pré entree en entree groep, en in januari 2024 start de mbo2 groep.

In het laatste kwartaal van 2023 worden de samenwerkingsovereenkomsten voor 2024 en daarna herzien.

Fixbrigade

De Fixbrigade is een werkleertraject ter bestrijding van energiearmoede. Leerlingfixers worden hierbij begeleid door een hoofdfixer en worden op deze manier opgeleid met als doel duurzame uitstroom richting betaalde arbeid. De Fixbrigade komt bij inwoners thuis om maatregelen te treffen waarmee hun energierekening wordt verlaagd, zoals het plaatsen van tochtstrips, het vervangen van lampen of het afstellen van de cv.

De Fixbrigade levert aantoonbare resultaten. Dit jaar stroomden de eerste twee fixers, die vanuit dit traject zijn opgeleid, uit naar een betaalde baan. Daarnaast 'fixten' de brigade meer dan 350 woningen in Poelenburg en Peldersveld. Eind dit jaar verhuist het team naar een grotere locatie in Zaanadam Zuid. Op dit moment beschikt de Fixbrigade nog maar over één hoofdfixer. Dit maakt de voortgang en het succes van het project kwetsbaar. Om dit te voorkomen zijn we een tweede fixer aan het werven.

Lunches op scholen

Kinderen met honger kunnen zich niet goed concentreren op school. Door de stijgende kosten in levensonderhoud geven ouders niet altijd eten mee aan kinderen. Daarom worden de 11 scholen in Zaanadam-Oost voorzien van lunches, gemaakt in de zogeheten Broodjesfabriek in de Poelenburcht waar 3 ochtenden per week broodjes worden gesmeerd door het participatieteam (bewoners met een bijstandsuitkering), vrijwilligers en ouders. Met het overgebleven budget worden de meest arme gezinnen ondersteund met een wekelijks boodschappenbudget.

Het project Lunches op school is geëvalueerd. Vijf brugfunctionarissen en schoolbesturen geven aan dat zij door de gezamenlijke lunches meer signalen opvangen van kinderen, bijvoorbeeld dat ze uitzonderlijk veel eten, een teken van honger. Van ouders krijgen de scholen dankbare reacties. Eind 2023 wordt een evaluatie onder de ouders gehouden waarbij ook wordt nagedacht over hoe we de ouders nog beter kunnen ondersteunen.

De lunches op scholen worden voortgezet in 2024.

Punt in de wijk

Het Punt in de Wijk is een fysieke, zichtbare plek in de wijk waar inwoners terecht kunnen als ze op zoek zijn naar of vragen hebben over werk, opleiding, stage, taal. Het doel van het Punt in de Wijk is het dichterbij de bewoners brengen van de dienstverlening. De locatie is bekend, het pand aan de Spaargroenstraat waar de Gall en Gall in gevestigd was. Om gebruik te maken van deze locatie is een vergunningsaanvraag ingediend. In november wordt duidelijk of deze verleend wordt en dan gaat het huurcontract voor 5 jaar in. Mocht de vergunning niet



verleend worden, dan is er geen zicht op een andere locatie en treedt vertraging op.

Het pand gaat verbouwd worden. Hiervoor wordt eind 2023 offertes aangevraagd. De opening van het Punt in de Wijk staat nu gepland in het voorjaar van 2024. Het Loket in de Wijk, één van de leefbaarheidsprojecten van de Opgave Fijn Wonen, wordt in dezelfde locatie gevestigd.

Er is ontheffing verleend voor het in dienst nemen van sleutelpersonen uit de wijken van Zaanadam-Oost via een stichting. Deze sleutelpersonen gaan de hulpvragen van inwoners over werk, opleiding, stage en taal beantwoorden. De werving van sleutelpersonen vindt eind dit jaar plaats.

Bemiddeling werk

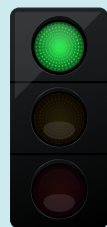
Het project Bemiddeling Werk heeft tot doel het organiseren van events en andere momenten, waarbij inwoners en werkgevers op een laagdrempelige manier kennis met elkaar maken met als uiteindelijk doel uitstroom naar werk.

Tijdens het succesvolle Banenfestival op 16 februari bij de Tulp 1 hebben 371 bezoekers kennisgemaakt met 38 aanwezige bedrijven. Er waren ook stands met informatie over energiebesparing, taallessen en digitale vaardigheden, en financieel advies. Bezoekers konden hun cv laten checken en een professionele profielfoto laten maken. 20 personen zijn bemiddeld naar werk, een mooi resultaat! Eind dit jaar gaan we met werkgevers inventariseren hoe we gaan samenwerken in de komende jaren.

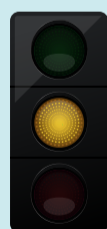
Bemiddeling naar werk door grotere events vergt veel tijd aan organisatie en de resultaten zijn moeilijk bij te houden. Daarom wordt nu nagedacht over het organiseren van meerdere kleinschaligere events, waar werkzoekenden en werkgevers elkaar ontmoeten.



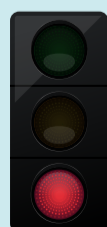
STOPLICHTRAPPORTAGE PARTICIPATIE & ARMOEDE



PROJECT	RESULTATEN & STAND VAN ZAKEN Q1-Q2 2023	PLANNING, AANDACHTSPUNTEN & RISICO'S
OPLEIDING IN DE WIJK Opleiding in de Wijk is een eenjarige mbo1-opleiding gegeven door het Regio College in de Poelenburcht voor volwassen inwoners zonder diploma's.	<ul style="list-style-type: none"> - Werving 2022/2023 afgerond. - Uitbreiding opleiding met een groep pré entree en een groep mbo2. - September 2023: 17 deelnemers starten pré entree en entree groep. 	<ul style="list-style-type: none"> - Januari 2024: start mbo2 groep. - Eind 2023: herzien van n de samenwerkingsafspraken voor 2024 en daarna. - Risico: start opleidingen vóór toekenning financiering uit SPUK Kansrijke Wijk. - Risico: beperkte plek bij kinderopvang vanwege personeelstekort, waardoor bewoners zonder plek van kind bij opvang niet kunnen deelnemen.
FIXBRIGADE Werkleertraject ter bestrijding van energiearmoede. Leerlingfixers worden hierbij begeleid door een hoofdfixer en worden op deze manier opgeleid met als doel uitstroom richting betaalde arbeid.	<ul style="list-style-type: none"> - Dit jaar stroomden de eerste twee fixers, die vanuit dit traject zijn opgeleid, uit naar een betaalde baan. - Meer dan 350 woningen gefixt door de Fixbrigade. 	<ul style="list-style-type: none"> - Eind dit jaar: verhuizing Fixbrigade naar een grotere locatie in Zaandam Zuid. - Risico: maar één hoofdfixer bij de Fixbrigade, wat de voortgang en het succes van het project kwetsbaar maakt. Werving tweede fixer gestart.
WERKPLAATS AMBACHTEN Participatieplekken in de wijk, opgezet vanuit Participeren met Perspectief, voor en door bewoners.	<ul style="list-style-type: none"> - 2023: Repairteam toegevoegd aan de Werkplaats waar bewoners kapotte spullen kunnen laten repareren. Het onderhoudsteam, beautysalon, naaiatelier en fietsenwerkplaats zijn al aanwezig. 	<ul style="list-style-type: none"> - Risico: onvoldoende bezetting van het repairteam - Risico: impact op de capaciteit van casemanagers, omdat zij nu teveel verschillende groepen begeleiden naast hun andere werk, dit is niet houdbaar. - Risico: er is onvoldoende ruimte voor de fietswerkplaats.
ACTIVERINGSTRAJECT BEWEGEN WERKT Activeringsproject voor bewoners met een uitkering die met gezondheidsproblemen kampen.	<ul style="list-style-type: none"> - 12 kandidaten zijn in 2023 gestart met het traject. 3 zijn tussentijds uitgestroomd en 9 na afloop programma. - Redenen uitstroom zijn: 1 deelnemer uit de uitkering, 4 richting vrijwilligerswerk of sociale activering, 2 richting werk, 1 scholing, 2 vanwege zorg en 2 zijn afgemeld. 	<ul style="list-style-type: none"> - Risico: voortgang project kwetsbaar door het ontbreken van structurele financiering.
LUNCHES OP SCHOLEN - BROODJESFABRIEK Drie ochtenden per week worden de 11 scholen in Zaandam-Oost wijken voorzien van broodjes, gesmeerd door het participatieteam, vrijwilligers en ouders.	<ul style="list-style-type: none"> - Evaluatie vijf brugfunctionarissen en schoolbesturen: gezamenlijke lunches geven meer signalen over kinderen, bijvoorbeeld veel eten is een teken van honger en ouders zijn dankbaar. 	<ul style="list-style-type: none"> - Eind 2023: evaluatie onder de ouders om te begrijpen hoe we hen beter kunnen ondersteunen. - 2024: voortzetting lunches.
PUNT IN DE WIJK Fysieke, zichtbare plek in de wijk waar inwoners terecht kunnen als ze op zoek zijn naar of vragen hebben over werk, opleiding, stage, taal.	<ul style="list-style-type: none"> - Locatie bekend: Spaangroenstraat 66. - Vergunningsaanvraag ingediend, verlening/weigering in november verwacht. - Ontheffing verleend voor het in dienst nemen van sleutelpersonen middels een extern bedrijf. De sleutelpersonen gaan de hulpvragen van inwoners over werk, opleiding, stage en taal beantwoorden. 	<ul style="list-style-type: none"> - Eind 2023: opvragen offertes voor verbouwing - Eind 2023: werving sleutelpersonen - Planning: opening Punt in de Wijk in het voorjaar 2024. - Risico: vertraging door uitblijven verlening vergunning en ontbreken alternatieve locatie. - Onderzocht wordt hoe financiering geregeld gaat worden.
MAALTIJDEN IN DE WIJK Warme, gratis maaltijden voor bewoners die deze niet kunnen betalen, bereid door het participatieteam en Dock.	<ul style="list-style-type: none"> - In 2023 kregen 60 inwoners per week een warme maaltijd. 	<ul style="list-style-type: none"> - Risico: geen financiën begroot om de maaltijden in 2024 voort te zetten. - Eind 2023: herzien voortzetting interventie en verkenning opties, bijvoorbeeld door samenwerking met ondernemer(s) of door aanschuiftafels.
PACT ACADEMY Ontwikkeling van aanbod ter ondersteuning van sleutelpersonen. Pact Academy wordt in samenwerking met sleutelpersonen ontwikkeld.	<ul style="list-style-type: none"> - Behoeften van sleutelpersonen opgehaald tijdens bijeenkomst. Deze worden geëvalueerd. 	<ul style="list-style-type: none"> - Risico: sleutelpersonen niet geïnteresseerd in het aanbod of die mee willen denken in de ontwikkeling. Mitigeren door zoveel mogelijk aan te sluiten bij wensen van sleutelpersonen, alsook hun beschikbare tijden. - Risico: er is geen projectleider beschikbaar hiervoor.
BEMIDDELING WERK Het organiseren van events en andere momenten, waarbij inwoners en werkgevers op een laagdrempelige manier kennis met elkaar maken met als uiteindelijk doel uitstroom naar werk.	<ul style="list-style-type: none"> - Banenfestival 16 februari: 371 bezoekers en 38 bedrijven aanwezig. 20 personen bemiddeld naar werk. 	<ul style="list-style-type: none"> - Eind 2023: inventarisatie met werkgevers over voortzetting samenwerking komende jaren en over organisatie grote events (kost veel tijd) versus meerdere kleinschaligere events



PROJECT	RESULTATEN & STAND VAN ZAKEN Q1-Q2 2023	PLANNING, AANDACHTSPUNTEN & RISICO'S
PARTICIPATEREN MET PERSPECTIEF EN INZET TASKFORCE WERKEN OF MEEDOEN De gemeente roept inwoners met een uitkering op om te gaan meedoen naar vermogen.	<ul style="list-style-type: none"> - 220 inwoners, voornamelijk 55plussers, zijn nog niet opgeroepen. Om wachtlijsten te voorkomen worden er nu geen nieuwe gesprekken gevoerd. 	<ul style="list-style-type: none"> - Eind 2024 wordt de opdracht aan wijkteams voor 2024 herzien. - Het budget voor wijkteams gaat in 2024 omlaag. Het risico is dat er mensen eenmalig gesproken zijn, maar dat er geen opvolging vindt, vooral als er capaciteit van af moet.
SAMENWERKING WSP'S AMSTERDAM EN ZAASTAD Samenwerking tussen de WSP's van Groot Amsterdam en Zaanstreek-Waterland met als uitgangspunt gezamenlijke benadering van werkgevers en gebruik maken van elkaars leerwerktrajecten om inwoners in het ZaanIJ gebied die moeilijk aansluiting vinden op de arbeidsmarkt, te helpen.	<ul style="list-style-type: none"> - Eén overleg gevoerd tussen de WSP's. Afgesproken is dat een team vanuit WSP Amsterdam de opties tot samenwerking onderzoekt, maar de opvolging hiervan is niet doorgezet. 	<ul style="list-style-type: none"> - Risico dat betrokken medewerkers geen aandacht hier aangeven, omdat de afspraak voor samenwerking nog niet opgepakt is door gebrek aan coördinatie. - Middelen uit de Regiodeal aangevraagd.



PROJECT	RESULTATEN & STAND VAN ZAKEN Q1-Q2 2023	PLANNING, AANDACHTSPUNTEN & RISICO'S
INTEGRAAL PROJECT BEGELEIDING HUURDEBS MET LANGLOPENDE SCHULDEN In 2025 zijn 50 inwoners blijvend uit de financiële problemen door het bieden van integrale ondersteuning en zijn ze in staat om mee te doen naar vermogen.	<ul style="list-style-type: none"> - Door onvoldoende capaciteit bij de verschillende betrokken organisaties kunnen we niet starten met dit project. 	<ul style="list-style-type: none"> - Doorstart in 2024 wordt op een later moment geëvalueerd.

PIJLER FIJN WONEN

OPGAVE FIJN WONEN IN HET KORT

Poelenburg en Peldersveld zien eruit als gemiddelde wijken met hoogbouw uit de jaren zestig. In deze wijken is weinig zichtbare economische activiteit en het winkelaanbod is gericht op mensen met de laagste inkomens. Relatief veel gezinnen vertrekken en kwetsbare bewoners in met name de particuliere sector (onderhuur) stromen in. De druk op de leefbaarheid en de sociale cohesie in de wijken neemt toe.

Poelenburg en Peldersveld moeten wijken zijn waar bewoners fijn, gezond en veilig wonen, werken en verblijven. Daarom zet de opgave Fijn Wonen in op een breder woningaanbod, een mix van bewoners en op verschillende soorten winkels en voorzieningen. Samen met de opgave Veiligheid werkt Fijn Wonen tegen illegale kamerverhuur en overbewing. De wijken moeten een plek worden waar je kunt spelen, bewegen en fietsen. Een schone, groene en veilige omgeving helpt hierbij.

Doelen Opgave Fijn Wonen

- Breder woningaanbod
- Meer woningen toevoegen
- Schone en groene omgeving
- Veel verschillende mensen (in sociaal-economische zin) in de wijken

De visie Fijn Wonen is vastgesteld in de Gemeenteraad op 6 april 2023. De projecten uit het jaarplan zetten in op leefbaarheid (korte termijn) en op woningbouwprojecten (langere termijn).

LEEFBAARHEIDSPROJECTEN

Onder de noemer Leefbaarheid vallen 18 projecten.



BEWONERS AAN ZET

Via Bewoners aan Zet kunnen bewoners plannen indienen om hun omgeving sterker, socialer, duurzamer en leuker te maken. Dit jaar kwamen al 5 van de 8 gehonoreerde initiatieven uit Poelenburg-Peldersveld, waaronder De Brandaris Social Sofa (initiatief van bewonerscommissie Brandaris) en het gedicht Hier woon ik op de muur bij de Heukelstraat 2 door bewoner Esmā Alkan.

Bewoners aan Zet is een succes. Eind september start dan ook de volgende campagne voor nieuwe initiatieven. Dan gaat ook de website www.bewoners-aanzet.nl live. Bewoners aan Zet promoten we verder door middel van het verspreiden van posters en flyers, zoals tijdens Burendag op 23 september 2023. Het gedicht op de muur is die dag onthuld.

BEWONERSTEAMS

Het doel van het project Bewonersteams is dat bewoners elkaar aanspreken op het verkeerd aanbieden van vuil en obstakels op de galerij om zo de openbare ruimte zichtbaar te verbeteren.

Binnenkort werken zes bewonersteams (vier van Rochdale, één van Parteon en één van ZVH) in Poelenburg en Peldersveld. Bewoners zetten zich in voor hun directe leefomgeving (galerijen en boxen vrij van obstakels), maar kijken ook uit naar de omgeving. Opvallend is dat relatief veel van de bewoners die via de Wet Bijzondere Maatregelen Grootstedelijke Problematiek in Poelenburg-Peldersveld zijn komen wonen, zich in willen zetten voor de wijken en de bewonersteams. De inzet van bewoners is een groot



succes, mede doordat de teams vertrouwen geven aan andere bewoners. Vanwege dit succes is het volgende doel om de bewonersteams gebiedsgericht te laten werken en uitwisselbaar te laten zijn. Voor volgend jaar staat de afspraak dat de teams van de corporaties met elkaar worden verbonden om nog meer impact te maken in de wijken.

DE BUBBEL

De Bubbel is een buurthuis bij de flat Brandaris, waarin activiteiten voor en door bewoners worden georganiseerd. De ruimte waar De Bubbel in is gevestigd is dit jaar netjes opgeknapt en alle faciliteiten werken nu naar behoren. Een agenda met een lopend programma is opgezet en verschillende groepen maken actief gebruik van de ruimte. De Bubbel kan als voorbeeld gebruikt worden voor de andere buurtontmoetingskamers die nog op de planning staan voor komend jaar.

POELENBURG BEACH

Op 1 mei opende Poelenburg Beach voor het derde jaar op rij. Poelenburg Beach is het strandje van en voor de buurt. Bewoners en organisaties kunnen hier zelf activiteiten organiseren. Tot oktober is het open. Ook dit jaar bezoeken bewoners veelvuldig het strandje, ondanks de pech met het weer. Veel evenementen en activiteiten (zoals de Kleedjesmarkt) vinden daar plaats en het voldoet aan de behoefte van de bewoners en bezoekers. Inzet is om ook volgend jaar een stadsstrand te organiseren tussen mei en oktober. Op dit moment is onduidelijk waar Poelenburg Beach volgend jaar terugkomt. Op de huidige locatie komen woningen. Het team Fijn Wonen onderzoekt nieuwe locaties. Ook denken we na over het beheer en faciliteiten.

WONINGBOUWPROJECTEN

De Opgave Fijn Wonen werkt op dit moment aan zes woningbouwprojecten. Het merendeel van deze projecten verlopen projecten conform planning.

SPAGHETTI FLAT/JASPERSTRAAT

Dit woningbouwproject richt zich, na de sloop van alle 117 huurwoningen, op nieuwbouw van 320 sociale huur-, middenhuur- en koopwoningen. De publicatie van de tender staat voor eind dit jaar gepland. Hiervoor zijn de meeste stukken/bijlagen gereed of recent bijgesteld.

De afgelopen maanden werkten we aan de volgende punten: (a) kap bomen, (b) actualisatie/verhoging grondprijis, (c) Huis van de Wijk: programma en dekking en (d) parkeernormering. Twee (a en c) van de vier punten zijn opgelost. Over de kap bomen is overeenstemming bereikt door de bijstelling van het plan. Voor het Huis van de Wijk is het grootste gedeelte van de ruimte gedekt (zie Huis van de Wijk). De gemeente en Rochdale werken aan een contra-

expertise voor het wel of niet actualiseren van de grondprijis.

Voor de parkeernormering is een voorstel in de maak om de parkeeraanpak tot pilot te maken, met de inzet om de ondergrens van het Kennisplatform CROW aan te houden en op de locatie nu parkeren én groen te realiseren. Als over een aantal jaren blijkt dat aanvullende parkeervoorzieningen nodig zijn, kan daar op worden ingespeeld.

LINNEAUS- EN KRAAKSTRAAT

Dit project omvat het onderzoek naar renovatie of sloop-nieuwbouw van 63 sociale huurwoningen, en naar de herinrichting van de openbare ruimte. Komende maand neemt woningcorporatie Parteon startbesluiten, eerst over de Linnaeusstraat, twee weken later over de Kraakstraat. Op basis van de besluiten start een stedenbouwkundige studie. Hiervoor loopt al een uitvraag bij het stedenbouwkundig bureau dat ook het ruimtelijk-programmatisch kader Zaandam-Oost ondersteund.

Een mogelijke uitkomst van de studie is een aanpak waar de gebruikskwaliteit voorop staat en bewoners actief betrokken worden. Begin 2024 is meer bekend over het ontwikkelingsperspectief.

In het kader van de gesprekken over nieuwbouw van basisscholen, zowel in het kader van ruimtelijk-programmatisch kader als met de schoolbesturen, is de locatie Kraakstraat als een potentiegebied benoemd voor een nieuwe school. Dit gaan we nader verkennen.

FLEXWONEN SPORTPARK POELENBURG

Voor het Flexwonen Sportpark Poelenburg onderzoeken we de mogelijkheid tot snelle bouw van zo'n 200 tijdelijke woningen. Het is duidelijk wat het DNA van de locatie is, welke doelgroepen hierbij passen en welke aanvullende faciliteiten gewenst zijn. Het DNA van de locatie is: actief en gezellig, veilig en geborgen, veerkracht en groen met een oriëntatie op Zaandam en Amsterdam. De flexwoningen bevatten 1- en 2-kamerwoningen voor jongeren uit Poelenburg en mbo-studenten, statushouders en spoedzoekers. Hiermee zijn de doelgroepen in lijn met de ambities van het Pact Poelenburg Peldersveld. De locatie vraagt vanwege de ligging ook om community-buiding en goede afstemming met sportverenigingen en -faciliteiten.

De vervolgstap is nu om de financiële haalbaarheid te bepalen, voordat de samenwerkingsovereenkomst Flexwonen kan worden opgesteld en de ruimtelijke uitwerking kan volgen.

EN VERDER

RUIMTELIJK-PROGRAMMATISCH KADER Zaandam-Oost

Het ruimtelijk-programmatisch kader Zaandam-Oost moet de project- en gebiedsontwikkelingen duidelijker in kaart brengen en daarmee de uitvoering helpen te versnellen.



In de stuurgroep van mei 2023 is het Plan van Aanpak voor het ruimtelijk-programmatisch kader vastgesteld. We organiseren zes thematische ateliers, waar een breed gezelschap vanuit de gemeente (vak- en visiespecialisten), corporaties en andere partijen (i.c. schoolbesturen) aan deelneemt.

De uitkomst van deze ateliers is de presentatie van spelregelkaart en een ruimtelijk concept voor Zaandam-Oost in november. Door de ateliers hebben we onder meer een beter beeld over de inbreidingspotenties (hoe en waar), hoe de aanpak van bestaande woningcomplexen een verbinding kunnen zijn naar integrale verbetering van de woonomgeving, hoe van de huidige 5 naar 3 nieuwe schoolcomplexen voor het basisonderwijs gekomen kan worden, hoe en waar maatschappelijke voorzieningen, ruimte voor wijk-economie en andere werkgelegenheid, recreatie/toerisme en detailhandel bijdragen aan de routing, ontmoetingsplekken en vitalisering van buurten, en wat het mobiliteitsconcept kan worden (van HOV, auto, fiets en voetganger). Wat nog volgt is de openbare ruimte (groen, biodiversiteit en water): de letterlijk en figuurlijke smaakmaker en verbinding van Zaandam-Oost.

VOLKSHUISVESTINGSFONDS II

Het Rijk heeft voor de tweede keer de regeling Volkshuisvestingsfonds opengesteld. Deze uitkering is voor gemeenten om de veiligheid en leefbaarheid in kwetsbare wijken te verbeteren, door onder andere te investeren in de kwaliteit van de woningvoorraad, leefomgeving en de openbare ruimte.

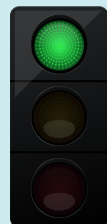
Ditmaal ligt de focus vanuit de regeling van het Rijk op de bijdrage die de particuliere woningvoorraad hieraan levert, bijvoorbeeld via woningverbetering/verduurzaming, transformatie, sloop/nieuwbouw, alsook aankoop (inponing) van de particuliere voorraad door corporaties. Aanvullend hierop kan de aanvraag onder voorwaarden activiteiten bevatten voor maatschappelijke voorzieningen, openbare ruimte en projectkosten.

De Opgave Fijn Wonen werkte de afgelopen maanden aan deze aanvraag die uiterlijk 16 oktober 2023 dient te worden ingediend.

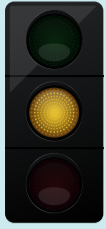


STOPLICHTRAPPORTAGE

LEEFBAARHEIDSPROJECTEN FIJN WONEN



PROJECT	RESULTATEN & STAND VAN ZAKEN Q1-Q2 2023	PLANNING, AANDACHTSPUNTEN & RISICO'S
GROENADOPTIE Bewoners kunnen gezamenlijk een stukje groen in hun wijk adopteren en zijn samen verantwoordelijk voor de aanplanting en het onderhoud.	<ul style="list-style-type: none"> - Vier bankjes geplaatst langs de Poelenburg. - Bloembollen ter waarde van 750 euro geplant langs de Poelenburg. - Drie containertuintjes aangelegd. 	<ul style="list-style-type: none"> - Het proces van Groenadoptie is niet duidelijk voor bewoners, voorlichting moet worden verbeterd met oproepen om actief mee te doen. - Het uitrollen van verschillende initiatieven gaat langzaam. - Bewoners vragen om bloembakken rond flats etc, onderzocht wordt nu of dit onderdeel is voor Bewoners aan Zet. - Het initiatief voor Groenadoptie in Peldersveld wordt besproken.
BEWONER/HURDER AAN ZET Bewoners dienen plannen in om hun omgeving sterker, socialer, duurzamer en leuker te maken.	<ul style="list-style-type: none"> - In 2023: 5 van de 8 gehonoreerde initiatieven uit Poelenburg-Peldersveld, waaronder De Brandaris social sofa (initiatief van bewonerscommissie Brandaris) en het gedicht Hier woon ik op de muur bij de Heukelstraat 2. - Campagne gestart voor nieuwe initiatieven. - Website bewoneraanzet.nl live. 	<ul style="list-style-type: none"> - Zichtbaarheid van het project en communicatie naar bewoners blijven belangrijk.
POELENBURG BEACH Poelenburg Beach, het strandje in de wijk Poelenburg, is van en voor de buurt. Bewoners en organisaties kunnen hier zelf activiteiten organiseren.	<ul style="list-style-type: none"> - Opening op 1 mei 2023 voor het derde jaar op rij. Tot oktober is het open. - Veel bezoekers, ondanks het matige weer. - Evenementen en activiteiten (zoals de Kleedjesmarkt) georganiseerd. 	<ul style="list-style-type: none"> - Inzet is ook volgend jaar een Poelenburg Beach te hebben tussen mei en oktober. Hiervoor wordt nagedacht over nieuwe locatie, beheer, toiletvoorziening, etc.
BEWONERSTEAMS Bewonersteams spreken bewoners aan op het verkeerd aanbieden van vuil en obstakels op de galerij.	<ul style="list-style-type: none"> - Zes bewonersteams (vier van Rochdale, één van Parteon en één van ZVH) in Poelenburg en Peldersveld aan het werk. 	<ul style="list-style-type: none"> - Doel volgend jaar om alle teams van corporaties met elkaar te verbinden om zo gebiedsgericht te gaan werken.
ONDERZOEK STUDENTEN BUITENRUIMTE L- EN E-FLATS Twee groepen studenten (16 studenten) van Toegepaste Psychologie doen onderzoek naar het gebruik van de buitenruimte ronde de L-en E-flats, en onderzoeken hoe zij met nudging of andere vormen van toegepaste psychologie dat gebruik zouden kunnen stimuleren.	<ul style="list-style-type: none"> - In september onderzoek gestart. Resultaten van het onderzoek kunnen aanjager zijn voor de projecten groenadoptie, vuilprikken en complexgerichte aanpak te boosten. 	<ul style="list-style-type: none"> - Risico: vertrek van projecttrekker en nog onduidelijk wie hiervoor nu aangesteld gaat worden.
BUURTTUIN POELENBURG DE GROENE OASE Het bestuur van Buurttuin Poelenburg (De Groene Oase) onderneemt actie om meer bewoners te betrekken bij het gebruik van de (moes)tuin.	<ul style="list-style-type: none"> - Groep bewoners actief betrokken bij het schoonmaken en het inzaaien van de moestuinbakken. - Vanuit team Fijn Wonen haken we aan bij bestuursvergaderingen om de belangen van de gemeente te behartigen en te begrijpen wat er gebeurt rondom de Buurttuin. 	<ul style="list-style-type: none"> - Risico dat slechts een kleine groep gebruik maakt van de tuin. Het actief onder de aandacht brengen en laten weten dat de Buurttuin voor iedereen is, blijft hierbij belangrijk.
DE BUBBEL De Bubbel is een buurthuis bij de flat Brandaris. Bewoners en organisaties zoals VoorUit organiseren hier activiteiten om de mensen sterker te maken.	<ul style="list-style-type: none"> - De Bubbel is opgeknapt en alle faciliteiten werken. - Agenda met een lopend programma is opgezet. - De Bubbel dient als voorbeeld voor de andere buurtontmoetingskamers. 	<ul style="list-style-type: none"> - Actieve betrokkenheid vanuit het team Fijn Wonen nodig om succes te behouden.
BUURTONTMOETINGSKAMERS (De Bron, Poelenburcht, Heukelstraat en Lobelia) De Bron, Poelenburcht, Heukelstraat en Lobelia zijn thuishavens van waaruit activiteiten voor en door een bewoners plaatsvinden.	<ul style="list-style-type: none"> - Projecttrekker werkt aan blauwdruk per huiskamer en een plan om de uitrol van deze buurtkamers voor 2024 te organiseren. 	<ul style="list-style-type: none"> - Belangrijk blijft om de voortgang van dit project te bewaken om vertragingen in de hand te houden.
HUIS VAN DE WIJK Een nieuw buurthuis in de nieuwbouw aan de straat Poelenburg. Deze voorziening dient als ontmoetingsplek voor vele doelgroepen en is een samenwerkingsplek tussen partners.	<ul style="list-style-type: none"> - Het Programma van Eisen is opgesteld. Voor de inrichting van dit buurthuis is nu 1600m2 ingevuld, voor de overige 300m2 is afgesproken om dit komende jaren op te vullen. 	<ul style="list-style-type: none"> - Voortgang gaat langzaam door afhankelijkheid van het woningbouwproject Spaghettiflat/Jasperstraat. Eind dit jaar publicatie tender voor de Spaghettiflat.
AANPAK ONDERMIJNING VIA VASTGOED Gericht vastgoed opkopen ter bestrijding van illegale huisvesting, drugs en witwassen, en voor het tegengaan van leefbaarheidsproblemen.	<ul style="list-style-type: none"> - In samenwerking met de drie woningcorporaties (Parteon, Rochdale, ZVH) verkennen we de organisatie en wat mogelijk is voor het verkrijgen, beheren, exploiteren, restaureren en/of herontwikkelen en verhuren van panden. - Stadsgoed NV, met hun ervaring van de aanpak van ondermijning via vastgoed in gemeente Amsterdam, gaat voor een nader te bepalen periode de aanpak van ondermijning en criminaliteit via het vastgoed ondersteunen. 	<ul style="list-style-type: none"> - Op basis van de uitkomsten uit de verkenningfase ontwikkelen we een organisatievoorstel om ondermijning aan te pakken.
CAMPAGNE EERLIJK WONEN Via de campagne Eerlijk Wonen worden bewoners gestimuleerd om oneerlijk gebruik van woningen te herkennen en te melden.	<ul style="list-style-type: none"> - Campagne is tijdens het Darwinparkfestival op 23 september onder de aandacht gebracht bij bewoners. - Overleggen tussen corporaties, de gemeente, het Interventieteam en team adreskwaliteit vinden plaats om oneerlijk wonen casussen te bespreken. 	<ul style="list-style-type: none"> - Oktober 2023: aftrap campagne Eerlijk Wonen. - Communicatie naar bewoners over de campagne is doorslaggevend, omdat het succes van het project afhangt van de meldingsbereidheid van bewoners.
FIX-BRIGADE De FIXbrigade brengt energiebesparende en energiebeperkende maatregelen aan, zoals tochtstrips, ledlampen en radiatorfolie.	<ul style="list-style-type: none"> - Meer dan 350 woningen gefixt door de Fixbrigade. - Alle corporaties zijn actief betrokken. 	<ul style="list-style-type: none"> - Evaluatie door het team Fijn Wonen gepland om geleerde lessen in kaart te brengen en het succes door te kunnen zetten.
WET BIJZONDERE MAATREGELEN GROOTSTEDELIJKE PROBLEMATIEK Uitvoering van de WBMGP in Poelenburg en Peldersveld, waarbij huurwoningen worden toegewezen op basis van een aantal criteria, namelijk:	Toegewezen in 2023 (januari-september) in Poelenburg en Peldersveld:	<ul style="list-style-type: none"> - Regulering van de instroom door WBMGP in uitvoering.
<ul style="list-style-type: none"> - Eis bij plaatsing particuliere woningen: inkomen uit arbeid, pensioen, DUO - Voorrang bij sociale en vrije sector huurwoningen: inkomen uit arbeid, pensioen, DUO, met daarbinnen voorrang voor inkomens uit non-commerciële dienstverlening en woningzoekenden met startkwalificatie. Voor alle plaatsingen geldt dat een screening wordt uitgevoerd op overlastgevende en criminele activiteiten.	<ul style="list-style-type: none"> - 116 plaatsingen op basis van "Voorrang Inkomensbron Non-commercieel" - 5 plaatsingen op basis van inkomen uit een andere bron (zoals uitkering of inkomen uit een commercieel beroep) 	



PROJECT	RESULTATEN & STAND VAN ZAKEN Q1-Q2 2023	PLANNING, AANDACHTSPUNTEN & RISICO'S
WATERSPEELPLAATS Vanuit de wijk is er een wens uitgesproken voor een waterspeelplaats.	<ul style="list-style-type: none"> Tijdens het Darwinparkfestival op 23 september is aandacht besteed aan de Waterspeelplaats om hen hierbij te (blijven) betrekken. 	<ul style="list-style-type: none"> Communicatie en informatieuitwisseling over planning, locatie en ontwerp moeten worden verbeterd. Het team Fijn Wonen neemt dit op met de projectleider.
LOKET IN DE WIJK In deze voorziening ontmoeten & stimuleren de Pact-Partners de kracht en mogelijkheden van bewoners en werken zij aan mogelijkheden om een meer integraal en daadkrachtig antwoord te bieden op soms complexe vragen van bewoners	<ul style="list-style-type: none"> De locatie is bekend: Spaansgroenstraat 66. Vanuit de Opgave Participatie en Armoede is de vergunningaanvraag gestart. Het publiceren van de tender voor de verbouwing staat eind dit jaar op de planning. 	<ul style="list-style-type: none"> Voortgang is minder vergevorderd dan gepland. Komende tijd inzet op het organiseren van de front- en backoffice en het in kaart brengen van het beheer, de bezetting en de samenwerking met het Punt in de Wijk met de betrokken partners. De opening is gepland in het voorjaar van 2024, maar is afhankelijk van de vergunningaanvraag en de verbouwing.
COMPLEXGERICHTE AANPAK Samenwerking met Interventieteam om fiscale, sociale en arbeidsmarktgerelateerde fraude tegen te gaan.	<ul style="list-style-type: none"> In juni overleg gevoerd met uitvoerenden vanuit een groot aantal organisaties om hun inzet en uitvoeringskracht te optimaliseren. 	<ul style="list-style-type: none"> De structurele aanpak ontbreekt, daar wordt door middel van overleggen en analyse aan gewerkt om het overzicht te krijgen en te sturen op de uitvoering (slimmer organiseren, stimuleren betrokkenheid bewoners, voorkomen en oplossen van problemen).
ENERGIECOACHES Energiecoaches komen op verzoek langs om advies te geven hoe er minder energie gebruikt kan worden.	<ul style="list-style-type: none"> Twee energie pop-ups georganiseerd waarbij energiecoaches, onafhankelijke energie-adviseurs, Fixbrigade, Sociaal Wijkteam en corporaties langs deuren zijn gegaan om energiebesparende maatregelen uit te delen. Bereik: tussen 90 en 120 adressen. 	<ul style="list-style-type: none"> Eind 2023 herstart van het project gepland. Overleg met de Opgave Participatie en Armoede wordt gevoerd om de voortzetting van dit project te bepalen.
ALTERNATIEVEN NAAST WET BIJZONDERE MAATREGELEN GROOTSTEDELIJKE PROBLEMATIEK (WBMGP) Alternatieven op het sturen van instroom dan die bepaald zijn in de WBMGP.	<ul style="list-style-type: none"> Vertraging project door vertrek van meerdere betrokken personen. Corporaties en de gemeente onderzoeken nu nieuwe manieren van toewijzen om de weerbaarheid en leefbaarheid van Poelenburg en Peldersveld te versterken en werken aan het plan van aanpak. 	<ul style="list-style-type: none"> Vanaf 1 januari 2024 start een pilot voor anderhalf jaar.



PROJECT	RESULTATEN & STAND VAN ZAKEN Q1-Q2 2023	PLANNING, AANDACHTSPUNTEN & RISICO'S
VUILPRIKKEN Op verschillende plekken gaan bewoners regelmatig vuilprikken om de buurt schoon te maken en houden.	<ul style="list-style-type: none"> Weinig resultaat bereikt: betrokkenheid van bewoners laag en slechts een klein groepje is aan het vuilprikken. 	<ul style="list-style-type: none"> Komende maanden besluiten of het project stopt en onderdeel wordt van andere projecten.
WERKPLAATS SCHOUDERS ERONDER Maatschappelijke partners, zoals de gemeente, corporaties en welzijnsorganisaties, verbeteren hun samenwerking en werkprocessen voor schuldhulpverlening in de wijken.	<ul style="list-style-type: none"> Geen resultaten behaald. 	<ul style="list-style-type: none"> Project kan niet starten, omdat de concrete opdracht ontbreekt. Overleg gepland met Opgave Participatie en Armoede over overdracht. Na het overleg besluiten we over de voortzetting van dit project.

STOPLICHTRAPPORTAGE WONINGBOUWPROJECTEN FIJN WONEN



PROJECT	RESULTATEN & STAND VAN ZAKEN Q1-Q2 2023	PLANNING, AANDACHTSPUNTEN & RISICO'S
SPAGHETTIFLAT/JASPERSTRAAT Sloop van alle 117 huurwoningen. Nieuwbouw met 320 sociale huur-, middenhuur- en koopwoningen, en het Huis van de Wijk op de begane grond	<ul style="list-style-type: none"> In aanloop naar publicatie tender en planologisch-juridisch kader eind dit jaar: overeenstemming bereikt over kap bomen, en over programma en dekking vanuit gemeente voor Huis van de Wijk (aankoop en exploitatie). 	<ul style="list-style-type: none"> Twee hangpunten voor publicatie tender: <ol style="list-style-type: none"> Contraexpertise door gemeente en Rochdale naar het wel of niet actualiseren van de grondprijzen; Parkeernormering: voorstel pilot parkeeraanpak met de inzet op aanhouden ondergrens van Kennisplatform CROW en op realiseren parkeren én groen.
POELENBURG OOST/VRIJE WATERING In het groen aan de Watering nieuwbouw met 35 sociale huurappartementen voor senioren en 64 eengezinswoningen in particulier- en medeopdrachtgeverschap.	<ul style="list-style-type: none"> Oplossing door gemeente over grex en sociale grondprijzen waardoor project kan worden gerealiseerd. 	<ul style="list-style-type: none"> Planning: formalisatie oplossing tussen gemeente en Rochdale.
LINNEAUS- EN KRAAKSTRAAK Onderzoek naar renovatie of sloop-nieuwbouw van 63 sociale huurwoningen. Onderzoek gaat ook over herinrichting openbare ruimte.	<ul style="list-style-type: none"> Parteen werkt aan startbesluiten van de Linnaeusstraat en de Kraakstraat. Deadline: eind oktober 2023. 	<ul style="list-style-type: none"> Op basis van startbesluiten start een stedenbouwkundige studie. Begin 2024 is meer duidelijk over het ontwikkelingsperspectief. De Kraakstraat benoemd als potentiegebied voor nieuwbouw van een basisschool. Nadere verkenning hiervan volgt.
FLEXWONEN SPORTPARK POELENBURG Onderzoek naar de mogelijkheid tot snelle bouw van zo'n 200 tijdelijke woningen.	<ul style="list-style-type: none"> Besluit genomen over het programma (20% 1-kamerwoningen en 80% 2-kamerwoningen), een specificatie van doelgroepen (10-15% statushouders; 10-15% spoedzoekers en 70-80% thuiswoningen jongeren uit Poelenburg en mbo-studenten) en de faciliteiten bij de locatie (groen, communitybuilding, sportverenigingen, toegangswegen en sociaal veilige openbare ruimte). 	<ul style="list-style-type: none"> Onderzoek naar de financiële haalbaarheid, met inachtneming van grondprijzen en voorinvesteringen, alvorens positionering en ruimtelijke uitwerking nader worden bepaald en de samenwerkingsovereenkomst Flexwonen wordt opgesteld.



PROJECT	RESULTATEN & STAND VAN ZAKEN Q1-Q2 2023	PLANNING, AANDACHTSPUNTEN & RISICO'S
ZAANS HOEKJE Onderzoek naar wat de beste toekomst van dit gebied is, samen met de eigenaar/exploitant.	<ul style="list-style-type: none"> Onderzoeken naar ontwikkelingskansen en -mogelijkheden lopen. Door resultaat uitgevoerde milieuscan komt een nadere verdiepingsslag naar stikstof. 	<ul style="list-style-type: none"> Voortgang traag maar vooralsnog volgens planning. Begin 2024: ontwikkeling bepalen op basis van uitkomsten onderzoeken.



PROJECT	RESULTATEN & STAND VAN ZAKEN Q1-Q2 2023	PLANNING, AANDACHTSPUNTEN & RISICO'S
FLEXWONEN ZUIDERVAART Onderzoek naar de mogelijkheid tot snelle bouw van zo'n 50 tot 150 tijdelijke woningen.	<ul style="list-style-type: none"> Project gestopt: onderliggende infrastructuur (kabels en leidingen) zijn alleen tegen zeer hoge kosten te verplaatsen zijn. 	<ul style="list-style-type: none"> Onderzoek naar nieuwe potentiële locaties voor flexwonen.

PIJLER VEILIGHEID

OPGAVE VEILIGHEID IN HET KORT

Poelenburg en Peldersveld moeten wijken zijn waar het voor iedereen fijn en veilig wonen, werken en verblijven is. Een omgeving waarin kinderen nu en in de toekomst alle kansen krijgen hun ambities te verwezenlijken en zij zich ongeremd kunnen ontwikkelen.

Om dit te kunnen bereiken moeten in Poelenburg en Peldersveld door de overheid zichtbaar grenzen worden gesteld aan overlast gevend en crimineel gedrag. Bewoners moeten de leefbaarheid en het gevoel van veiligheid in hun wijk met een ruime voldoende gaan beoordelen. Een carrière in de criminaliteit zal door deze aanpak niet langer een lonend alternatief zijn voor opleiding of een baan.

Onze werkwijze is direct inspelen op signalen, structureel aanwezig zijn in de wijken, zichtbaar zijn voor bewoners en het uitvoeren van controles, interventies en onderzoek om criminele netwerken en verdienmodellen te verstoren.

De opgave Veiligheid heeft twee uitvoeringsplannen:

- I. Aanpak van veiligheids- en leefbaarheidsvraagstukken met inzet op: fraude (woon, uitkering en belasting), asociaal rij- en parkeergedrag, aanpak huiselijk geweld en drugshandel op straat.
- II. Aanpak om de invloedrijke, ondermijnende criminele netwerken en haar verdienmodellen zoveel mogelijk zichtbaar te verstoren door een integraal interventieteam met inzet op: witwassen (opkopen van vastgoed), drugshandel, uitbuiting en illegale arbeid.

PROJECTEN & INTERVENTIES

INTERVENTIETEAM

In het Interventieteam werken zes partijen samen: de politie, het UWV, de NLA (arbeidsinspectie), de Douane, de Omgevingsdienst en de Gemeente Zaanstad. Door maandelijks integrale controles onderzoeken zij diverse gebieden om criminaliteit in de wijk actief te bestrijden. Daarbij is het doel de leefbaarheid terug te brengen in de wijk en naar de Jeugd het signaal te geven dat misdaad niet loont. Afgelopen jaar heeft het Interventieteam hier veel tijd ingestoken. Mede door de samenwerkingen kunnen we nog sneller handelen en zichtbaarheid geven aan een gezamenlijke overheid. Het Interventieteam en partners hebben in de eerste helft van het jaar al mooie resultaten bereikt. Door het doen van bedrijfscontroles zijn meerdere locaties gesloten door onder meer het aantreffen van zes illegale medewerkers, door de vondst van 11 kilo Shishatabak in overtreding op de vergunning, en het aantreffen van 20.000 sigaretten. Daarnaast zijn

op last van de burgemeester vijf woningen gesloten door de vondst van drugs en/of het bedrijven van prostitutie. Bij zowel een bakkerij als een horecagelegenheid is een illegale werknemer aangetroffen. De Arbeidsinspectie legt deze bedrijven een boete op van 4000 euro.

Het werkgebied van het Interventieteam breiden we uit van Poelenburg Peldersveld naar Zaanam-Oost. Deze opschaling betekent ook uitbreiding in capaciteit, waar het team nu hard aan werkt. Ook onderzoeken we hoe deze uitbreiding mogelijkheden biedt tot het draaien van grootschaligere projecten.

FRAUDEBESTRIJDING

Om woon-, belasting- en uitkeringsfraude te bestrijden, zetten we in op het zoveel mogelijk opsporen en handhaven van onrechtmatigheden.

Controles uitkeringsfraude

Na onderzoeken naar uitkeringsfraude hebben we 25 uitkeringen beëindigd en 24 nieuw aangevraagde uitkeringen afgewezen. Vanuit diverse onderzoeken naar fraude met Covid-maatregel Tijdelijke Overbruggingsregeling Zelfstandige Ondernemers (TOZO) hebben we in totaal 150.000euro teruggevorderd. De Kamer van Koophandel heeft 85 bedrijven gecontroleerd op het bestaan van het bedrijf en op de correctheid van vergunningen. Bij een derde van de controles blijkt iets niet in orde bij de inschrijving. De komende maanden blijven we ons verder inzetten op fraudeonderzoek om dezelfde en betere resultaten te bereiken. Er wordt ingezet op meer structurele samenwerking met het Sociaal Wijkteam, Jongerenloket, Inkomensconsulenten (aanvraag levensonderhoud) en Afdeling Stedelijke Toegang en MCC bij meervoudige complexe casuïstiek. We zijn voornemens om projecten te draaien om structurele overlast in bepaalde straten aan te pakken op onder andere overbewing en illegale verhuur.

Aanpak woonfraude

Het Team Wijkgerichte Overlast (TWO) van de gemeente Zaanstad werkt aan de aanpak van woonfraude in Poelenburg en Peldersveld. Het TWO treedt al op bij (kleine) overlastsignalen vanuit de wijken en zet vervolgens deze signalen intern uit. Ook gaat veel aandacht van het team uit naar fenomenen als vermoedens van (illegale) kamerverhuur en de doorstroom van bewoners op adressen. Bij voldoende grond voor een controle of om laagdrempelig op de bel te drukken, gaan medewerkers van het TWO de wijk in om de feitelijke situatie vast te stellen.



Per oktober 2023 is het werkgebied van het TWO vergroot naar heel Zaanam-Oost, om ook daar in te zetten op woonfraude ten gevolge van het zogenaamde 'waterbedeffect' richting verschillende wijken in met name Zaanam-Oost. Dit is een goede ontwikkeling, maar betekent wel dat het TWO als team moet worden uitgebreid om de intensiviteit van de inzet te kunnen blijven garanderen. De werving hiervoor is reeds begonnen.

Het TWO heeft in 2023 nauw samengewerkt met ketenpartners zoals het Interventieteam, de politie en wooncorporaties. Casuïstiek die te zwaar is voor het TWO of overlast overstijgt, zet het TWO door naar het Interventieteam (bij vermoedens ondermijning of bijstandsfraude), de politie (bij mogelijke gevaarstelling) of de afdeling Gebruiktoezicht (bij vermoedens prostitutie).

Dit jaar hebben toezichthouders van het TWO al 430 controlepogingen gedaan. Dit zijn huisbezoeken, hercontroles, huisbezoeken zonder binnentreden en niet-thuis situaties in het kader van de controle van bewoning of naar aanleiding van vermoedens van (illegale) kamerverhuur. Door geüniformeerde BOA's is 89 keer op de bel gedrukt in het kader van overlastmeldingen of de Huisvestingsvergunningplicht. Daarnaast ondersteunen zowel TWO-toezichthouders als BOA's het Interventieteam bij verschillende integrale controles op ondernemingen in de wijken.

HANDEL IN VERDOVENDE MIDDELEN

Twee preventieve drugscontroles zijn uitgevoerd bij diverse flats met een speurhond. Er werd een volledige inrichting voor een drugslaboratorium aangetroffen. De politie onderzoekt de zaak. Bij zoekingen in bedrijfspanden, woningen en bergingen zijn onder andere 75 kilo hasj, een hennepkwekerij met 1000 planten, een kleine handelshoeveelheid verdovende middelen en een vuurwapen/nep explosief aangetroffen.

Ook vonden we een flinke hoeveelheid harddrugs, waaronder 10kg heroïne, naast druggerelateerde stoffen voor het maken van harddrugs. In het laatste kwartaal van het jaar richten we ons op intensievere controles, met name op preventieve vuurwerkcontroles naast de drugscontroles.

RIEC

Het RIEC is het Regionaal Informatie en Expertisecentrum waar partners van overheidsinstanties samenwerken in de bestrijding van ondermijnende criminaliteit. Uniek in Nederland is dat Zaanam-Oost sinds 1 januari een handhavingknelpunt heeft op drie thema's: verdovende middelen, glazenwassers en Zaanam-Oost. Op basis van convenanten mogen aangesloten partners eerder gegevens uitwisselen voor een groot gebied, in dit geval Zaanam-Oost. Sinds de invoering van dit knelpunt is een malafide zorginstelling gesloten en een ernstig overlast gevende supermarkt vertrokken na vele controles vanuit de gemeente. Op dit moment lopen twee casussen omtrent witwassen en nog een andere casus over een malafide supermarkt. Tijdens de overleggen bespreken de partners casussen (op dit moment zo'n 20) die verder worden onderzocht, waarna de deelnemers bepalen wie betrokken moeten worden in de specifieke casus, zoals bijvoorbeeld de gemeente, de belastingdienst en/of de douane. Door het uitwisselen van gegevens onder de vlag van het RIEC kan er sneller een dossier worden opgebouwd en gezamenlijk acties worden uitgevoerd.



Stoplichtrapportage Veiligheid



PROJECT	RESULTATEN & STAND VAN ZAKEN Q1-Q2 2023	PLANNING, AANDACHTSPUNTEN & RISICO'S
FRAUDEBESTRIJDING Bestrijden woon-, belasting en uitkeringsfraude door het zoveel mogelijk opsporen en handhaven van onrechtmatigheden.	<ul style="list-style-type: none"> - Uitkeringsfraude: 25 uitkeringen beëindigd, 24 nieuw aangevraagde afgewezen. - Diverse onderzoeken naar fraude met Tijdelijke Overbruggingsregeling Zelfstandige Ondernemers TOZO-uitkeringen: totaal 150.000 euro aan terugvorderingen. - Totale kostenbesparing door controles: 833.000 euro. - KvK controles: 85 bedrijven en vergunningen gecontroleerd, bij 1/3 iets niet in orde met de inschrijving. - Aanpak Woonfraude: Team Wijkgerichte Overlast (TWO) heeft 430 keer op de bel gedrukt bij controle op bewoning of mogelijke (illegale) kamerverhuur. 89 keer op de bel gedrukt door BOA's in het kader van Huisvestingvergunningsplicht of overlastmeldingen. - Werkgebied TWO uitgebreid naar heel Zaandam-Oost, ook vanwege 'waterbedeffect'. 	<ul style="list-style-type: none"> - Planning: komende maanden verder inzetten op onderzoek naar uitkeringsfraude om hetzelfde resultaat te bereiken als in eerste helft 2023. - Inzet op meer structurele samenwerking met het Sociaal Wijkteam, Jongerenloket, Inkomensconsulenten (aanvraag levensonderhoud) en Afdeling Stedelijke Toegang en MCC bij meervoudige complexe casuïstiek. - Opstarten projecten om structurele overlast in bepaalde straten aan te pakken op overbewoning, illegale verhuur etc met Interventieteam en team wijkgerichte overlast (TWO). - TWO: door uitbreiding werkgebied naar heel Zaandam-Oost moet team uitgebreid worden om dezelfde intensiteit te garanderen. Werving is gestart.
VERKEERSVEILIGHEID Aanpakken parkeeroverlast, asociaal verkeersgedrag en inzetten mobiele flitspalen en signaleren onveilige situaties.	<ul style="list-style-type: none"> - Eén mobiele flitspaal neergezet aan de Poelenburg. - Plaatsing verkeersdrempel tussen Bloemkorf en Lobeliusstraat om asociaal verkeersgedrag tegen te gaan. 	<ul style="list-style-type: none"> - Aanpak parkeeroverlast: onderzoeken om parkeervergunningen gekoppeld aan inschrijving BRP in te voeren.
HANDEL IN VERDOVENDE MIDDELEN, MENSENHANDEL EN WITWASSEN Verstoren van criminele activiteiten met een ondermijnend karakter door maandelijkse integrale controles door het interventieteam (samenwerking politie, UWV, NLA (arbeidsinspectie), Douane, de Omgevingsdienst en Gemeente Zaanstad.	<ul style="list-style-type: none"> - Twee preventieve drugscontroles uitgevoerd bij diverse flats met een speurhond. Volledig ingericht drugslaboratorium aangetroffen. - Bij zoekingen in bedrijfspanden, woningen en een berging: 75 kilo hasj, een hennepkwekerij met 1000 planten, een kleine handelshoeveelheid verdovende middelen en een vuurwapen/nep explosief aangetroffen. - Aangetroffen harddrugs: 10 kilo heroïne, tientallen Xtc-pillen en cocaïne. - Aangetroffen druggerelateerde stoffen: enkele kilo's BMK, 220 liter dichloormethaan, 250 liter fosforzuur, 60 liter aceton, 400 liter methylamine, 100 kg geel poeder geur APAAN - Door bedrijfscontroles: <ul style="list-style-type: none"> • 6 illegale medewerkers aangetroffen • sluiting locatie na vondst 11 kilo Shishatabak door Douane, overtreding van vergunning, en aantreffen minderjarige • op 2 adressen: 20.000 sigaretten inbeslaggenomen en boete opgelegd door douane. - Sluitingen op laste van burgemeester: 5 woningen gesloten (drugs en prostitutie); 2 woningen voorgenomen tot sluiting; 2 garageboxen gesloten; 2 bergingen gesloten. - Sluiting garagebureau wegens grote hoeveelheid gevonden cash (vermoeden van witwassen). 	<ul style="list-style-type: none"> - Planning: laatste kwartaal van het jaar intensievere controles, met name preventieve vuurwerkcontroles naast drugscontroles. - Binnen de Regio Deal (regie bij het Interventieteam) wordt gekeken naar de aanschaf van ANPR camera's (kentekenchecks) op diverse wegen van/naar Zaanstad, Oostzaan en Amsterdam-Noord bij de Politie. - Uitbreiding werkveld Interventieteam naar Zaandam-Oost: dit betekent ook uitbreiding in capaciteit, zowel toezichthouders als jurist, en mogelijkheden tot draaien van grootschaligere projecten. - Invoering van vergunningstelsel voor glazenwassers.
RIEC Regionaal Informatie en Expertisecentrum in bestrijding van ondermijnende criminaliteit door samenwerking partners op drie knelpunten: verdovende middelen, glazenwassers en Zaandam-Oost, met convenanten waardoor partners binnen bepaalde casussen informatie mogen delen.	<ul style="list-style-type: none"> - Sinds 1 januari handavingsknelpunt gestart, uniek in Nederland waardoor aangesloten partners eerder mogen gegevens uitwisselen op de drie knelpunten. - Afgeronde casussen: een malafide zorginstelling gesloten en een ernstig overlastgevende supermarkt vertrokken. - Lopend: twee casussen omtrent witwassen, één over malafide supermarkt. 	<ul style="list-style-type: none"> - Zo'n 20 casussen verder onderzocht en bepaald wordt welke partners betrokken moeten zijn, zoals de belastingdienst, douane en/of gemeente (verschilt per casus).

COLOFON

Voortgangsrapportage
 Pact Poelenburg Peldersveld
 januari-augustus 2023

Contactgegevens

Programmadirecteuren

Marieke Sloep

m.sloep@zaanstad.nl

Remy Justus

r.justus@zaanstad.nl

Pact Algemeen

Mail

pactpoelenburgpeldersveld@zaanstad.nl



Samen leren en samen werken in leergemeenschap StiPP

StiPP – Studenten in Poelenburg en Peldersveld – is een leergemeenschap in een samenwerking tussen het Pact, Hogeschool van Amsterdam en Hogeschool Inholland. Met StiPP kunnen studenten in de praktijkervaring opdoen. Studenten, onderzoekers en docenten van de HvA en Inholland werken samen met bewoners en professionals aan oplossingen voor lokale en maatschappelijke vraagstukken uit de wijken Poelenburg en Peldersveld.

Studiejaar 2022-2023

In studiejaar 2022-2023 werkten 55 studenten samen met docenten, partners, bewoners en onderzoekers aan 16 projecten. De studenten kwamen van de opleidingen Voeding en Diëtiëk, Sportkunde, Social Work, Interprofessionele Paramedische Zorg (IPZ), Toegepaste Psychologie, Pedagogiek, Sociaal Juridische Dienstverlening en via de minor Gezonde Leefstijl en Leefomgeving.

De projecten waaraan studenten werkten, raken de verschillende pijlers en doelstellingen van het PACT. Zo is er ingezet op participatie door middel

van participatiemaatjes en is er leesondersteuning geweest voor de onderbouw op de basisschool om bij te dragen aan gelijke kansen voor ieder kind dat opgroeit in de wijken. Er zijn workshops over gezonde voeding aangeboden bij twee Ouder- & Kindgroepen en studenten hebben een winterfeest en lentefeest georganiseerd in de Bubbels.

In mei is er een StiPP hei-middag geweest waaraan partners uit de wijk, onderzoek en onderwijs deelnamen om samen in kaart te brengen welke vraagstukken er nu zijn en waar StiPP in samenwerking met de Pact-partners, hogescholen en lectoraten

de focus op kan leggen.

Studiejaar 2023-2024

Momenteel zijn 73 studenten actief in de leergemeenschap StiPP. Deze studenten komen van Sportkunde (41), Social Work (13), Voeding & Diëtiëk (3), Pedagogiek (3), Toegepaste Psychologie (10) en IPZ (3). Een aantal van hen kent de wijken Poelenburg en Peldersveld goed. Een groot deel is nog onbekend met de wijken of überhaupt met het werken in wijken. De studenten volgen hun onderwijs in de wijk en zetten zich in voor maatschappelijke vraagstukken voor en met bewoners, samenwerkingspartners, docenten en onderzoekers. Samen werken en samen leren.

Wekelijks krijgen de Sportkunde-studenten les over leefstijl in het buurthuis de Poelenburcht. Daarna gaan de studenten aan de slag voor hun opdrachtgevers: van het Participatieteam en het Jeugdteam, tot aan SK Coaching en het Sportbedrijf. Van de

kidskookclub tot aan sport en spel bij de Pharus flat. Doel: meekijken, meedraaien, ervaren, wensen verzamelen en vervolgens aan de slag met innovatie-ontwikkeling op het gebied van leefstijl.

De studenten Social Work werken in opdracht van het sociaal wijkteam aan het vraagstuk rond kinderen en gebruik van digitale middelen, community vorming in- en rondom de flats van Peldersveld. Een deel van de studenten werkt als participatiecoach.

De studenten Voeding en Diëtiëk zijn aangesloten bij de Ouder- en Kindgroep in Zaandam Zuid en ontwikkelen twee workshops op maat, onder andere voor een beweegactiviteit voor ouderen om te zorgen dat zij langer vitaal thuis kunnen blijven wonen. De studenten Toegepaste Psychologie werken samen met de woningcorporaties aan het vraagstuk rondom afval op straat.

